

An die
Gemeinde St. Lorenzen

SAMMELERKLÄRUNG BAULEITER/IN
Beilage zum Antrag auf Ausstellung der Bewohnbarkeitserklärung

Der/die unterfertigte Bauleiter/in

mit Sitz in

wohnhaft in

mit zertifizierter E-Mail-Adresse

erklärt in Bezug auf nachstehendes Bauvorhaben:

gelegen in

Gp.

Bp.

Bauherr/in:

betreffend

<input type="checkbox"/> Baukonzession <input type="checkbox"/> Ermächtigung <input type="checkbox"/> Baubeginnmeldung (Art.4)	Nr. <input style="width: 100%;" type="text"/>	vom	<input style="width: 100%;" type="text"/>
<input type="checkbox"/> Baukonzession <input type="checkbox"/> Ermächtigung <input type="checkbox"/> Baubeginnmeldung (Art.4)	Nr. <input style="width: 100%;" type="text"/>	vom	<input style="width: 100%;" type="text"/>
<input type="checkbox"/> Baukonzession <input type="checkbox"/> Ermächtigung <input type="checkbox"/> Baubeginnmeldung (Art.4)	Nr. <input style="width: 100%;" type="text"/>	vom	<input style="width: 100%;" type="text"/>
<input type="checkbox"/> Baukonzession <input type="checkbox"/> Ermächtigung <input type="checkbox"/> Baubeginnmeldung (Art.4)	Nr. <input style="width: 100%;" type="text"/>	vom	<input style="width: 100%;" type="text"/>
<input type="checkbox"/> Baukonzession <input type="checkbox"/> Ermächtigung <input type="checkbox"/> Baubeginnmeldung (Art.4)	Nr. <input style="width: 100%;" type="text"/>	vom	<input style="width: 100%;" type="text"/>
<input type="checkbox"/> Baukonzession <input type="checkbox"/> Ermächtigung <input type="checkbox"/> Baubeginnmeldung (Art.4)	Nr. <input style="width: 100%;" type="text"/>	vom	<input style="width: 100%;" type="text"/>
<input type="checkbox"/> Baukonzession <input type="checkbox"/> Ermächtigung <input type="checkbox"/> Baubeginnmeldung (Art.4)	Nr. <input style="width: 100%;" type="text"/>	vom	<input style="width: 100%;" type="text"/>
<input type="checkbox"/> Baukonzession <input type="checkbox"/> Ermächtigung <input type="checkbox"/> Baubeginnmeldung (Art.4)	Nr. <input style="width: 100%;" type="text"/>	vom	<input style="width: 100%;" type="text"/>

1. Bestätigung Art. 131 LG 13/1997

- dass der Bau gemäß genehmigtem Projekt ausgeführt wurde
- dass die Mauern trocken und die Räume gesundheitlich einwandfrei sind
- dass der anfallende Bauschutt gesetzesmäßig entsorgt wurde

2. Bestätigung des Bauleiters über die Übereinstimmung der ausgeführten Arbeiten mit den Bestimmungen des D.L.H. Nr. 54 vom 09.11.2009 (Artikel 8, Absatz 4)

Zweckbestimmung	<input type="checkbox"/> 1. Öffentliches Gebäude (Formular 1) Art. 9 Neubau, Abbruch und Wiederaufbau <input type="checkbox"/> 2. Öffentlich zugängliches Privatgebäude (Formular 2) Art. 11 <input type="checkbox"/> 3. Wohnbau (Formular 3) Art. 10	
Bauvorhaben	Neubau, Abbruch und Wiederaufbau Umbau und/oder Erweiterung, Sanierung Änderung Zweckbestimmung	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Planunterlagen	Benutzbarkeit Adaptierbarkeit	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein

dass die auf den oben angeführten Bauparzellen/Grundparzellen durchgeführten Arbeiten gemäß genehmigtem Projekt (oder eventuell gemäß letzter Variante des Projekts) entsprechen. Zusätzlich bestätigt er/sie, dass die durchgeführten Arbeiten den Angaben im ausgefüllten Formular im Anhang Nr. entsprechen

3. Bestätigungen, Unterlagen

3.01 Bauende

Datum Bauende

3.02 Bauwerke aus Stahlbeton und Spannbeton, Stahl oder anderem Material

- Bescheinigung der Abnahme der Tragwerke mit dem Sichtvermerk der Dienststelle für die Meldung von Tragwerken - ANLAGE
- Es sind keine meldungspflichtigen Arbeiten durchgeführt worden
- Es sind keine Arbeiten durchgeführt worden, welche die Statik des Gebäudes beeinträchtigen, somit ist keine statische Abnahme notwendig

3.03 Brandschutz

- Es werden keine Tätigkeiten ausgeübt, welche laut D.P.R. vom 01.08.2011 Nr. 151 der Brandschutzkontrolle unterliegen
- Erklärung nicht abgeänderte Lage (LG. 18/1992 Art. 5 und 17 VORD BRANDV HEIZ 5) - ANLAGE
.....
- Brandschutzplan in zweifacher Ausfertigung (DLH 20/1993 Art. 3) - ANLAGE
- Protokoll über die brandschutztechnische Abnahme (DLH 20/1993 Art. 4) - ANLAGE

3.04 Heizanlage

- An der bestehenden Heizanlage sind keine Änderungen durchgeführt worden
.....
- Heizanlagen mit einer Feuerungsleistung unter 35 kW - Bescheinigung des Bauleiters und der Installationsfirma über die fachgerechte Ausführung der Arbeiten und über die Wärmeisolierung (DLH 20/1993 Art. 8) - ANLAGE
- Das Gebäude ist an bereits das Fernheiznetz angeschlossen
.....
- Plan für die Heizanlage (DLH 20/1993 Art. 6) - ANLAGE
- Abnahmeprotokoll für Heizanlagen (DLH 20/1993 Art. 7) - ANLAGE

3.05 Kamine

- Es sind keine Arbeiten an bestehenden Kaminen durchgeführt worden
- Es wurden keine neuen Kamine errichtet
- Abnahmeprotokoll des Kaminkehrers (DLH 27/2009 Art. 47) - ANLAGE

4. Installateure

4.01 Elektroanlage

- Es wurde keine Elektroanlage installiert
- An der bestehenden Elektroanlage sind keine Änderungen vorgenommen worden
- Elektroprojekt - ANLAGE
- Es ist kein Projekt erforderlich
- Konformitätserklärung Elektroanlage (DLH 27/2009 Art. 12) - ANLAGE

4.02 Heizungs- und Hydrosanitär-Anlage

- An der bestehenden Sanitär- und Heizungsanlage sind keine Änderungen vorgenommen worden
- Es wurden keine Sanitär- und Heizungsanlage installiert
- Projekt - ANLAGE
- Es ist kein Projekt erforderlich
- Konformitätserklärung Heizungsanlage / Hydro-Sanitäranlage (DLH 27/2009 Art. 12) - ANLAGE

4.03 Hafner

- Es wurden keine Arbeiten durchgeführt, die in die Zuständigkeit eines Hafners fallen
- Konformitätserklärung Hafner (LG 1/2008, DLH 27/2009 Art. 12) - ANLAGE

4.04 Blitzschutzanlage

- Es ist keine Blitzschutzanlage notwendig und es wurde keine Blitzschutzanlage installiert
- Die bestehende Blitzschutzanlage wurde nicht verändert
- Konformitätserklärung Blitzschutzanlage (DLH 27/2009 Art. 12) - ANLAGE

4.05 Photovoltaikanlage

- nicht vorhanden
- An der bestehenden Anlage wurden keine Änderungen vorgenommen
- Projekt (DLH 27/2009 Art. 10 - LG 1/2008 Art. 27) - ANLAGE
- Es ist kein Projekt erforderlich
- Konformitätserklärung (DLH 27/2009 Art. 12) - ANLAGE
- Es ist keine Gebäudekatastermeldung erforderlich
- Gebäudekatastermeldung (Rundschreiben Agentur der Einnahmen 36/E vom 19.12.2013) - ANLAGE

4.06 Thermische Sonnenkollektoren

- nicht vorhanden
- An der bestehenden Anlage wurden keine Änderungen vorgenommen
- Projekt (DLH 27/2009 Art. 10 - LG 1/2008 Art. 27) - ANLAGE
- Es ist kein Projekt erforderlich
- Konformitätserklärung (DLH 27/2009 Art. 12) - ANLAGE

4.07 Aufzug

- Es wurde kein Aufzug installiert
- Der bestehende Aufzug wurde nicht verändert
- Konformitätserklärung Aufzug (DLH 27/2009 Art. 12) - ANLAGE

5. Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden

- Klimahaus-Energieausweis mit Klimahausklasse GOLD Nature A Nature B Nature GOLD A B
 C R (LG 13/1997 Art. 127, BLR 362/2013, BLR 964/2015) - ANLAGE
- Die Klimahauszertifizierung ist nicht erforderlich

6. Kataster / Grundbuch

- Die Gebäudekatastermeldung wurde bereits an das Gebäudekataster (OPENKAT) übermittelt

Sendungsnummer:

- Für die durchgeführten Arbeiten ist keine Eintragung im Gebäudekataster zu tätigen
.....
- Es ist kein Hausteilungsplan erforderlich und es wird kein Hausteilungsplan erstellt
- Der bestehende Hausteilungsplan wird nicht verändert
- Hausteilungsplan - ANLAGE

7. Abwasserbeseitigung

- Es wurde eine Kleinkläranlage eingebaut und das diesbezügliche Formblatt an die ARA Pustertal übermittelt
- Der Anschluss an die öffentliche Kanalisierung ist nicht verändert worden
- Es wurde kein Fettabscheider/Abscheider für Leichtflüssigkeiten/Amalgababscheider/Neutralisationsanlage für Kondensate von Feuerungsanlagen eingebaut
- Es wurde ein Fettabscheider ein Abscheider für Leichtflüssigkeiten Amalgababscheider
 Neutralisationsanlage für Kondensate von Feuerungsanlagen eingebaut und die diesbezüglichen Informationen an die ARA Pustertal übermittelt

8. Gefahrenzonenplanung

- Die von der Kompatibilitätsstudie geforderten Maßnahmen wurden nach Vorschrift umgesetzt
- Die Kompatibilitätsstudie sieht keine erforderlichen Maßnahmen vor bzw. es war keine Kompatibilitätsstudie notwendig

9. Verschiedenes

- Es ist kein Bauschutt angefallen
- andere Bemerkungen:

Gemäß und für die Zwecke der Artikel 12, 13 und 14 der EU-Verordnung 679/2016 finden Sie die Informationen zum Schutz personenbezogener Daten unter folgendem Link: www.stlorenzen.eu/de/Gemeinde/Web/Datenschutz und sie können in den Räumlichkeiten des Rathauses konsultiert werden.

Datum



Der/die Bauleiter/in
- digital unterzeichnet -